



Au sein d'un programme neuf de 935 m<sup>2</sup> sur deux niveaux, 363 m<sup>2</sup> de plateaux divisibles :

- RDC : complet
- R+1 : 363 m<sup>2</sup> de disponibles, divisibles à partir de 100 m<sup>2</sup>

**Disponibilité : Septembre 2020**

### Préstations :

- Immeuble dernière génération- Livré clé en main (cloisonnement, courants forts et faibles, climatisation réversible, etc.)- ERP- Aménageable selon vos souhaits- Grande capacité de parking (1 places pour 21 m<sup>2</sup> de bureaux)

Type de bien : Bureaux

### Localisation :

Ville : Beaucouzé

